



Die **Gemeinde Maisach**
mit ca. 14.000 Einwohner sucht schnellstmöglich
einen **Mitarbeiter (m/w/d) in der**
Technischen Bauverwaltung / Gebäudeunterhalt
unbefristet in **Vollzeit** mit 39 Wochenstunden

Aufgaben:

- Durchführung kleinerer Reparatur- und Instandsetzungsarbeiten in den gemeindlichen Liegenschaften
- Feststellung von Schäden; Meldung von notwendigen Instandsetzungen und Reparaturen an die technische Bauverwaltung
- Begehungen der Liegenschaften mit regelmäßiger Überwachung der technischen Gebäudeausrüstung, sowie turnusmäßige Ablesung aller Verbrauchsdaten
- Bedienung der Gebäudeleittechnik und der gebäudetechnischen Anlagen sowie deren Überwachung

Voraussetzungen:

- Abgeschlossene Berufsausbildung in einem einschlägigen handwerklichen Ausbildungsberuf, vorzugsweise im Bereich Heizung/Sanitär, Elektro oder Schreiner/Tischler
- Sehr gute, gewerkübergreifende handwerkliche Fähigkeiten
- Körperlich belastbar (Tragen von Lasten und Besteigen von Tritten und Leitern)
- Führerschein der Klasse B
- Bereitschaft in Ausnahmefällen auch außerhalb der regelmäßigen Arbeitszeit Dienst zu leisten, auch an Wochenenden und Feiertagen
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Serviceorientiertes Denken und Handeln, sowie freundliches und umgängliches Auftreten
- Selbständige, strukturierte und sorgfältige Arbeitsweise mit eigenständiger Arbeitsplanung und -einteilung
- Zuverlässigkeit und Teamfähigkeit
- Erfahrung im Umgang mit MS Office wünschenswert

Wir bieten:

- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Eine verantwortungsvolle, abwechslungsreiche und selbständige Tätigkeit
- Die Eingruppierung erfolgt je nach Berufserfahrung und Qualifikation auf Grundlage der Vorschriften des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD) bis zu EGr. 6
- Die Gemeinde gewährt die „Großraumzulage München“
- Jahressonderzahlung
- Leistungsorientierte Bezahlung
- Zusätzliche betriebliche Altersvorsorge sowie vermögenswirksame Arbeitgeberleistungen
- Betriebliches Gesundheitsmanagement
- Weiter-, Fortbildungen und Schulungen im Rahmen der Tätigkeit

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie uns Ihre vollständige und aussagekräftige Bewerbung (Lebenslauf, Nachweise und Zeugnisse der bisherigen Tätigkeiten) mit dem Stichwort „**Mitarbeiter Technische Bauverwaltung**“ elektronisch (nur pdf-Format) an bewerbung@maisach.de oder schriftlich spätestens **bis 07.12.2025** an die **Gemeinde Maisach, Schulstraße 1, 82216 Maisach**.

Für weitere Auskünfte stehen Ihnen unser
Sachgebietsleiter Technische Bauverwaltung, Herr Greulich, unter der Rufnummer 08141/937-216
sowie unsere Bauamtsleitung, Frau Endres, unter der Telefonnummer 08141/937-210 zur Verfügung:

Datenschutzrechtliche Hinweise nach Art. 13 DSGVO erhalten Sie auf unserer Homepage
www.maisach.de

